

Акт № 181

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Молодежная, д. 30

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 30, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Молодежная**

| Остаток денежных средств, в рублях | Начисления за текущий ремонт, в рублях | Итого денежных средств, в рублях | Наименование вида работы | Единица измерения работы | Количественный показатель выполненной работы | Стоимость выполненной работы, в рублях |
|------------------------------------|--|----------------------------------|---|--------------------------|--|--|
| на | за | на | Ремонт машинных отделений 1,2,3 под. | шт. | 3 | 107 551,82 |
| 01.01.2021г. | 2021г. | 2021г. | Замена светильника | шт. | 1 | 1 375,70 |
| 998 619,41 | 660 365,09 | 1 658 984,50 | Замена светильника в шлюзовом коридоре кв.106-108 | шт. | 1 | 1 414,98 |

| | | | | |
|---|---|------|-----|---------------------|
| | Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.45 | шт. | 1 | 1 200,00 |
| | Замена автомата в под. № 1, кв.17 | шт. | 1 | 2 814,17 |
| | Замена светильника в под. № 3, 9-й эт. (1шт.) и замена вводного автомата (1шт.) в под. № 3, 6-й эт. | шт. | 1 | 4 229,15 |
| | Заделка проёма ввода трубопроводов ХВС, ГВС, ЦО через фундамент дома | м2 | 1,2 | 2 048,45 |
| | Замена стояков ЦО в кв.11,17 | п.м. | 12 | 20 666,01 |
| | Замена вводного крана ХВС в кв.150 | шт. | 1 | 1 032,04 |
| | Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.1 | шт. | 1 | 1 200,00 |
| | Замена стояка канализации в кв.48 | п.м. | 4,6 | 10 094,35 |
| | Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.97 | шт. | 1 | 1 200,00 |
| | Замена стояков ХВС, ГВС и запорной арматуры (6шт.) в подвале под. № 3 | м | 12 | 28 632,85 |
| | Замена пакетных выключателей на автомат в под. №1, 6 -й эт. и под. № 3, 4-й эт. | шт. | 2 | 5 714,28 |
| | ИТОГО | | | 189 173,80 |
| Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г. | | | | 1 469 810,70 |

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 189 173,80 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)

(должность, Ф.И.О.)